



COMUNE DI MONTEGIORGIO



Provincia di Fermo
SETTORE: URBANISTICA - AMBIENTE

Terremoto centro-Italia Circolare DICOMAC sui sopralluoghi di agibilità 30 dicembre 2016

Il Coordinatore della DICOMAC (Direzione comando e controllo) del Dipartimento della Protezione civile, ha firmato il 28 dicembre scorso la circolare prot. 73056 avente ad oggetto "Eventi sismici 20/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016 nell'Italia centrale. Gestione, prosiegua e monitoraggio delle attività connesse ai sopralluoghi di agibilità coordinati dalla Dicomac".

La circolare, in pratica, fornisce indicazioni sulla prosecuzione dei sopralluoghi di agibilità coordinati dalla Dicomac, in base a quanto previsto dalla ordinanza 422/2016.

Dal 27 dicembre, data di pubblicazione dell'ordinanza in Gazzetta Ufficiale, è quindi entrata in vigore la nuova procedura: a parte i casi specifici indicati al comma 5, art. 1 dell'ordinanza (in cui sono le squadre Aedes coordinate dalla Dicomac a svolgere i sopralluoghi), sono i cittadini che hanno avuto, dalla verifica con procedura FAST, un esito di "non utilizzabilità" a incaricare un tecnico libero professionista di realizzare un nuovo sopralluogo per la compilazione della scheda Aedes (per edifici ordinari) o GL-Aedes (per strutture prefabbricate o di grande luce) che accerti nel dettaglio il danno subito.

La circolare suddivide il territorio interessato dai terremoti in due aree.

1. Nell'Area 1 sono ricompresi tutti i 131 Comuni elencati negli Allegati 1 e 2 alla legge 229/2016.
2. L'Area 2 è costituita dagli altri Comuni in cui si siano registrati danni agli edifici a seguito dei terremoti.

Comuni in Area 1

Sono definite le modalità di presentazione delle domande di sopralluogo nei seguenti casi:

- se alla data del **27 dicembre 2016** è stata già presentata domanda di sopralluogo ma non è stato ancora svolto, l'istanza resta valida;
- se alla data del **27 dicembre 2016** non è stata presentata domanda di sopralluogo, può essere presentata al Comune un'istanza semplice (tramite modello IPP) da parte di chi ne ha diritto.
- In alternativa è il Sindaco a pianificare il sopralluogo sugli edifici per cui lo ritiene opportuno;
- per gli edifici già ispezionati **prima del 30 ottobre 2016** che avevano avuto esito "A" (con o senza inagibilità per rischio esterno), se si riscontrano danni che potrebbero compromettere l'agibilità, può essere presentata un'ulteriore istanza semplice di sopralluogo da parte di chi ne ha diritto al Comune per sopralluogo Fast.
- In alternativa è il Sindaco a pianificare il sopralluogo sugli edifici per cui lo ritiene opportuno;
- per gli edifici già ispezionati che hanno avuto esito "D" (da rivedere), il sopralluogo viene svolto d'ufficio con scheda Aedes/GL Aedes;
- per le richieste di ripetizione del sopralluogo, tranne che per i casi precedenti, sia su un edificio agibile a seguito di un sopralluogo Fast, sia in caso di sopralluogo con scheda Aedes, la presentazione della nuova istanza deve essere accompagnata da perizia asseverata di un tecnico di parte.

C'è tempo fino al 16 gennaio 2017 per presentare domanda di sopralluogo



Maurizio Luchetti
Responsabile del Servizio

ML/m

P.za Matteotti, 33 - 63833 Montegiorgio

C.F. 81002030443 - P.IVA 00372290445 - Tel. 0734952044/47 - fax 0734952070

Sportello Unico per l'Edilizia - via Roma n° 1

Orario di apertura al pubblico: Lunedì - Mercoledì - Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 13.00

Responsabile del Settore: Maurizio Luchetti

Web www.comune.montegiorgio.fm.it - P.E.C. urbanistica.comune.montegiorgio@emarche.it - mail: maurizio.luchetti@comune.montegiorgio.fm.it - marco.pantani@comune.montegiorgio.fm.it

OCDPC 422 del 16 Dicembre 2016

