



# COMUNE DI MONTEGIORGIO



Provincia di Fermo  
SETTORE: URBANISTICA - AMBIENTE

## Terremoto centro-Italia Circolare DICOMAC sui sopralluoghi di agibilità 30 dicembre 2016

Il Coordinatore della DICOMAC (Direzione comando e controllo) del Dipartimento della Protezione civile, ha firmato il 28 dicembre scorso la circolare prot. 73056 avente ad oggetto "Eventi sismici 20/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016 nell'Italia centrale. Gestione, prosiegua e monitoraggio delle attività connesse ai sopralluoghi di agibilità coordinati dalla Dicomac".

La circolare, in pratica, fornisce indicazioni sulla prosecuzione dei sopralluoghi di agibilità coordinati dalla Dicomac, in base a quanto previsto dalla ordinanza 422/2016.

Dal 27 dicembre, data di pubblicazione dell'ordinanza in Gazzetta Ufficiale, è quindi entrata in vigore la nuova procedura: a parte i casi specifici indicati al comma 5, art. 1 dell'ordinanza (in cui sono le squadre Aedes coordinate dalla Dicomac a svolgere i sopralluoghi), sono i cittadini che hanno avuto, dalla verifica con procedura FAST, un esito di "non utilizzabilità" a incaricare un tecnico libero professionista di realizzare un nuovo sopralluogo per la compilazione della scheda Aedes (per edifici ordinari) o GL-Aedes (per strutture prefabbricate o di grande luce) che accerti nel dettaglio il danno subito.

La circolare suddivide il territorio interessato dai terremoti in due aree.

1. Nell'Area 1 sono ricompresi tutti i 131 Comuni elencati negli Allegati 1 e 2 alla legge 229/2016.
2. L'Area 2 è costituita dagli altri Comuni in cui si siano registrati danni agli edifici a seguito dei terremoti.

### Comuni in Area 1

Sono definite le modalità di presentazione delle domande di sopralluogo nei seguenti casi:

- se alla data del **27 dicembre 2016** è stata già presentata domanda di sopralluogo ma non è stato ancora svolto, l'istanza resta valida;
- se alla data del **27 dicembre 2016** non è stata presentata domanda di sopralluogo, può essere presentata al Comune un'istanza semplice (tramite modello IPP) da parte di chi ne ha diritto.
- In alternativa è il Sindaco a pianificare il sopralluogo sugli edifici per cui lo ritiene opportuno;
- per gli edifici già ispezionati **prima del 30 ottobre 2016** che avevano avuto esito "A" (con o senza inagibilità per rischio esterno), se si riscontrano danni che potrebbero compromettere l'agibilità, **può essere presentata un'ulteriore istanza** semplice di sopralluogo da parte di chi ne ha diritto al Comune per sopralluogo Fast.
- In alternativa è il Sindaco a pianificare il sopralluogo sugli edifici per cui lo ritiene opportuno;
- per gli edifici già ispezionati che hanno avuto esito "D" (da rivedere), il sopralluogo viene svolto d'ufficio con scheda Aedes/GL Aedes;
- per le richieste di ripetizione del sopralluogo, tranne che per i casi precedenti, sia su un edificio agibile a seguito di un sopralluogo Fast, sia in caso di sopralluogo con scheda Aedes, la presentazione della nuova istanza **deve essere accompagnata da perizia asseverata di un tecnico di parte.**

**C'è tempo fino al 16 gennaio 2017 per presentare domanda di sopralluogo**



Maurizio Luchetti  
Responsabile del Servizio

ML/m

P.za Matteotti, 33 - 63833 Montegiorgio

C.F. 81002030443 - P.IVA 00372290445 - Tel. 0734952044/47 - fax 0734952070

Sportello Unico per l'Edilizia - via Roma n° 1

Orario di apertura al pubblico: Lunedì - Mercoledì - Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 13.00

Responsabile del Settore: Maurizio Luchetti

Web [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) - P.E.C. [urbanistica.comune.montegiorgio@emarche.it](mailto:urbanistica.comune.montegiorgio@emarche.it) - mail: [maurizio.luchetti@comune.montegiorgio.fm.it](mailto:maurizio.luchetti@comune.montegiorgio.fm.it) - [marco.pantani@comune.montegiorgio.fm.it](mailto:marco.pantani@comune.montegiorgio.fm.it)

# OCDPC 422 del 16 Dicembre 2016

